



Commune de
Bourdonné
Département des Yvelines
Allée José-Maria-de-Heredia - 78113 Bourdonné - Tél : 01 34 87 00 13 - Courriel : mairie.bourdonne@wanadoo.fr

Elaboration du **Plan Local d'Urbanisme**



PLAN DE ZONAGE
Plan du bourg et du hameau des Hayes

5.2

Prescription de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme le 24 juin 2015
Arrêt du projet le 16 mars 2017
Dossier soumis à enquête publique du 11 septembre au 11 octobre 2017
Plan Local d'Urbanisme approuvé le 19 décembre 2017

ÉCHELLE :
1/1500

PHASE :
Approbation

En Perspective Urbanisme et Aménagement
2 rue des Cîtes - 78000 Chartres - Tél : 02 37 30 26 75 - courriel : agence@engperspective-urba.com

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 19 décembre 2017 approuvant le plan local d'urbanisme de la commune de Bourdonné.
Le Maire,

LEGENDE

 Limite de zone

 Zone urbaine habitat traditionnel

 Zone urbaine habitat récent

 Zone urbaine hameaux

 Zone urbaine hameau des Hayes

 Zone à vocation agricole

 Zone agricole protégée - non constructible

 Zone naturelle protégée pour la qualité de son environnement

 Espaces boisés classés au titre de l'article L113.1 du Code de l'urbanisme

 Eléments paysagers identifiés ou à créer au titre de l'article L151.23 du Code de l'urbanisme

 Elément bâti identifié au titre de l'article L151.19 du Code de l'urbanisme

 Marge de protection des lisières du massif forestier hors site urbain constitué (SUC)

 Marge de protection des lisières du massif forestier en site urbain constitué (SUC)

 Emplacements réservés

 Marge de reculement

 Principe de liaison entre RD 983 et route des Hayes

 Servitude d'utilité publique - AC1 - Monument historique

 Servitude d'utilité publique - PM1 - Risque d'inondation

 Zone de bruit

 Sièges d'exploitations agricoles

 Enveloppes d'alerte potentiellement humides (DRIEE IDF)