



Légende

ZACom

Servitudes d'utilité publique :

- Périmètre de Protection des Monuments Historiques (PPMH)

Zones réglementaires du PPRI (vallée de la Marne d'Isles-Villenoy à Saint-Thibault-des-Vignes)

- zone jaune clair
- zone jaune foncé
- zone marron
- zone rouge

Prescriptions ponctuelles :

- Elément de paysage

Prescriptions linéaires :

- Boisement à préserver ou à créer pour des motifs écologiques et culturels (alignements d'arbres dans la trame verte)
- Bande de protection des lisières des massifs boisés de plus de 100 hectares
- Linéaire commercial à préserver

Prescriptions surfaciques :

- Espace boisé classé
- Emplacement réservé
- Elément de paysage (bâti et espaces), de patrimoine
- Ensemble patrimonial protégé
- Mare et plan d'eau à préserver
- Secteur Jardin à protéger ou à créer
- Secteur Paysager à protéger
- Changement de destination autorisé
- Secteur dans lequel la hauteur maximale des constructions est de 60 mètres

Zonage

Zone urbanisée :

Habitat :

- Uc
- Ue
- Up
- Ux (activité)

Mixte :

- Uh
- Uma
- Umb
- Umd
- Umg
- Umu
- Umz

Zone à urbaniser alternative :

- 1AUm (habitat)
- 1AUp (mixte)

Zone à urbaniser bloquée

- Zone agricole : A

Zone naturelle :

- N
- Ni
- Nlc

Zone naturelle constructible : Nih

- Nih

NOTES :