

DÉLIBÉRATIONS

Département
de la Haute-Garonne

Arrondissement
de SAINT-GAUDENS

Communauté de Communes
du Canton d'AURIGNAC



République Française

Extrait du registre des délibérations
du Conseil Communautaire

Séance du 17 décembre 2014.

L'an deux mille quatorze et le dix-sept décembre, à 20 heures 30, le Conseil Communautaire s'est réuni, sous la Présidence de Monsieur Jean-Luc GUILHOT, Président.

Nombre de délégués : 30

Présents ou représentés : 30

Absents : 0

Vote :

Pour : 30

Contre : 0

Abstention : 0

Secrétaire de séance : Josiane TESSER.

Objet : Projet de délibération prescrivant l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi).

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L. 123-1, L. 123-6 et L. 300-2 ;

Vu la loi Engagement National pour l'Environnement du 12 juillet 2010, dite loi « Grenelle II » ;

Vu la loi pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové, dite « ALUR », du 24 mars 2014 et notamment son article 137 I 10° a) ;

Vu la délibération du conseil communautaire du 14 mars 2013 ayant prescrit l'élaboration d'un Plan local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) sur l'ensemble du territoire de la communauté de communes.

Monsieur le Président présente les raisons de cette délibération complémentaire à celle du 14 mars 2013 qui a prescrit l'élaboration du PLUi.

La loi ALUR a introduit l'obligation d'une collaboration formalisée lors de l'élaboration d'un PLU intercommunal entre les communes membres et la communauté de communes. Cette mesure est d'application immédiate à compter de la publication de la loi, soit depuis le 27 mars 2014.

Les modalités de cette collaboration doivent être arrêtées par délibération du conseil communautaire.

La définition de ces modalités est notamment débattue lors d'une conférence intercommunale qui rassemble, à l'initiative du président de la communauté de communes, l'ensemble des maires des Communes membres.

Cette conférence s'est déroulée le 17 décembre 2014 et a prévu les modalités de collaboration suivantes :

- ✓ Dans le cadre de cette élaboration, afin de mieux faire participer chaque Commune, une répartition selon 4 secteurs a été prévue :

- Secteur nord de la Nère : ESPARRON, SAINT-ANDRE, EOUX et PEYRISSAS ;

- Secteur proche de l'A64 : BENQUE, BACHAS, SAMOUEILLAN et TERREBASSE ;

- Communes à l'ouest du territoire autour des RD 8 et 635 : CASSAGNABERE-TOURNAS, AULON, LATOUE, SAINT-ELIX-SEGLAN, CAZENEUVE-MONTAUT et PEYROUZET ;

- Secteur central de la communauté de communes : AURIGNAC, ALAN, BOUSSAN, BOUZIN et MONTOULIEU-SAINT-BERNARD.

DÉLIBÉRATIONS

- Un comité de pilotage est constitué du maire de chaque Commune ou de son représentant. Il sera consulté à chaque étape de l'élaboration du PLU (Diagnostic / état initial de l'environnement, PADD, traduction règlementaire / zonage / orientations d'aménagement), sur les projets de documents avant présentation et validation par le conseil communautaire ;
- ✓ Chaque secteur de travail sera consulté aux différentes étapes citées ci-dessus. Les communes de ces secteurs pourront avoir autant de représentants élus qu'elles le souhaiteront lors de ces séances de travail ;
- ✓ Deux réunions de concertation avec la population sont prévues par secteur, au moment du PADD et au niveau de la présentation de la traduction règlementaire.

Où l'exposé de son Président, le Conseil Communautaire délibère et décide :

- ✓ Les Communes sont réparties selon 4 secteurs :
 - Nord de la Nère : ESPARRON, SAINT-ANDRE, EOUX et PEYRISSAS ;
 - Proche de l'A64 : BENQUE, BACHAS, SAMOILLAN et TERREBASSE ;
 - Communes à l'ouest du territoire autour des RD 8 et 635 : CASSAGNABERE-TOURNAS, AULON, LATOUE, SAINT-ELIX-SEGLAN, CAZENEUVE-MONTAUT et PEYROUZET ;
 - Central de la communauté de communes : AURIGNAC, ALAN, BOUSSAN, BOUZIN et MONTOULIEU-SAINT-BERNARD.
- ✓ Un comité de pilotage est constitué avec le maire de chaque Commune, ou son représentant. Il est consulté à chaque étape de l'élaboration du PLU (Diagnostic / état initial de l'environnement, PADD, traduction règlementaire / zonage / orientations d'aménagement), sur les projets de documents avant présentation et validation par le conseil communautaire ;
- ✓ Chaque secteur de travail est consulté aux différentes étapes citées ci-dessus. Les communes de ces secteurs pourront avoir autant de représentants élus qu'elles le souhaiteront lors de ces séances de travail ;
- ✓ Deux réunions de concertation avec la population sont prévues par secteur, au moment du PADD et au niveau de la présentation de la traduction règlementaire.

Fait à Aurignac, le 17 décembre 2014

Certifié exécutoire le 18 DEC. 2014.....

Le Président,

Jean-Luc GUILHOT

